**COMUNE DI MEZZOVICO–VIRA**
Piaza du Buteghin
6805 Mezzovico-Vira

Telefono 091 935 97 40
Fax 091 946 34 48
Sito www.mezzovico-vira.ch

Funzionario Mirko Tamagni / Claudia Mauro
E-mail mirko.tamagni@mezzovico-vira.ch

6805 Mezzovico-Vira, 30 ottobre 2026

# MESSAGGIO MUNICIPALE NO. 187

## accompagnante il conto preventivo anno 2027 dell'Amministrazione comunale di Mezzovico-Vira

Gentile signora Presidente,
gentili ed egregi Consigliere e Consiglieri comunali,

conformemente all'art. 13 c LOC vi sottoponiamo per esame il preventivo per l'anno 2027 del Comune di Mezzovico-Vira.

### Considerazioni generali e situazione finanziaria

Il preventivo 2027 si inserisce in un contesto economico che, pur mostrando alcuni segnali di tenuta e di moderata ripresa, continua a essere caratterizzato da importanti elementi di incertezza.

A livello internazionale, le prospettive rimangono condizionate dalle tensioni geopolitiche, dall'evoluzione dei prezzi dell'energia, dalle politiche commerciali e dalla crescente fragilità di alcuni equilibri finanziari. Il Fondo monetario internazionale, nelle più recenti previsioni, prospetta una crescita mondiale del 3.1% nel 2026 e del 3.4% nel 2027, sottolineando tuttavia come i rischi rimangano orientati verso il basso e come la capacità delle economie di assorbire nuovi shock non sia illimitata.

Per la Svizzera, il quadro appare complessivamente più favorevole, ma non privo di incognite. Secondo le previsioni pubblicate dalla Segreteria di Stato dell'economia SECO, la crescita del PIL dovrebbe attestarsi all'1.7% nel 2026 e all'1.6% nel 2027. La SECO evidenzia nel contempo importanti fattori di rischio riconducibili ai costi energetici, alla situazione geopolitica e alle persistenti incertezze legate alla politica commerciale internazionale.

Anche in Ticino la situazione rimane articolata. Le analisi dell'Ufficio di statistica del Cantone Ticino descrivono un'economia che ha mostrato capacità di tenuta, ma su basi non sempre uniformi tra i diversi settori, con elementi di fragilità soprattutto sul mercato del lavoro e un contesto economico fortemente influenzato dagli sviluppi internazionali.

È in questo scenario che il Municipio ha elaborato il preventivo 2027, procedendo a un esame puntuale delle singole voci di spesa e di ricavo e perseguendo, laddove possibile, un'attenta politica di contenimento della spesa. Nonostante questo lavoro, il risultato prospettato evidenzia ancora una volta un disavanzo. Si tratta del quarto esercizio consecutivo per il quale viene preventivato un risultato negativo, situazione che impone una riflessione non più unicamente congiunturale, ma di carattere strutturale.

### Una struttura della spesa sempre più rigida

L'analisi della composizione della spesa comunale consente di comprendere chiaramente quanto sia ormai limitato il margine d'intervento diretto del Municipio.

Su un volume complessivo di spesa nell'ordine di 9 mio CHF, circa 5 mio CHF, pari a circa il 55%, sono riconducibili a trasferimenti, partecipazioni e oneri imposti o determinati dall'Autorità cantonale, dai Consorzi e da altri enti.

A questi si aggiungono circa 1.5 mio CHF, vale a dire un ulteriore 16%, relativi ai costi del personale, la cui evoluzione è in buona parte determinata dall'organico necessario allo svolgimento dei compiti comunali e dalle disposizioni normative e regolamentari applicabili.

Vi sono infine quasi 1 mio CHF, pari a circa l'11%, riconducibili agli ammortamenti e agli interessi legati agli investimenti effettuati dal Comune.

Queste tre componenti rappresentano complessivamente circa 7.5 mio CHF, ossia oltre l'83% di una spesa complessiva di 9 mio CHF. Il dato permette di comprendere quanto ridotto sia lo spazio sul quale il Municipio può concretamente intervenire nell'ambito dell'elaborazione del preventivo.

Il margine effettivamente influenzabile dall'Esecutivo può essere quantificato indicativamente in 1.1 mio CHF, pari a poco più del 12% della spesa complessiva. È principalmente su questa parte che il Municipio è chiamato a intervenire per ricercare risparmi ed economie, senza tuttavia compromettere la qualità dei servizi offerti alla popolazione, la manutenzione del patrimonio pubblico e il regolare funzionamento dell'Amministrazione.

La difficoltà risiede inoltre nel fatto che gli sforzi intrapresi per contenere determinate voci vengono frequentemente assorbiti dall'introduzione o dall'aumento di nuovi oneri sui quali il Comune dispone di possibilità d'intervento molto limitate. In altri termini, a fronte di economie conseguite in determinati ambiti, nuovi costi di natura cantonale, consortile o derivanti da modifiche legislative tendono a ridurre rapidamente il margine finanziario recuperato.

Anche nei prossimi anni questa dinamica continuerà a richiedere particolare attenzione. Ulteriori modifiche legislative e nuovi compiti o oneri trasferiti ai Comuni, tra i quali si possono citare le conseguenze finanziarie derivanti dall'attuazione delle iniziative popolari in materia di premi di cassa malati approvate dalla popolazione ticinese nel settembre 2025, potranno infatti ripercuotersi sui conti comunali, rendendo indispensabile il mantenimento di una politica finanziaria improntata alla prudenza.

A titolo concreto, si profilano all'orizzonte diverse criticità suscettibili di gravare sulle finanze comunali, tutte riconducibili all'evoluzione del quadro finanziario cantonale e federale. Tra queste si segnalano in particolare:

- la riforma del finanziamento delle cure (EFAS), con un impatto stimato tra 106 e 147 mio annui dal 2028;
- la soppressione del valore locativo, che potrebbe comportare una perdita di gettito nell'ordine di 55 mio dal 2029;
- il pacchetto federale di misure di risparmio, con ripercussioni valutate tra 10 e 28 mio annui.

**Un quadro delle entrate mutato**

Sul fronte delle entrate, negli ultimi esercizi sono intervenuti diversi elementi che hanno modificato il quadro finanziario.

In particolare, la riduzione cantonale dell'aliquota d'imposta sull'utile delle persone giuridiche dall'8% al 5.5%, entrata in vigore nel 2025, ha inciso sul gettito fiscale comunale delle persone giuridiche.

A ciò si aggiungono gli effetti della ridefinizione cantonale delle modalità di ripartizione delle imposte alla fonte e una progressiva riduzione delle sopravvenienze d'imposta riferite agli esercizi precedenti. Quest'ultimo elemento è riconducibile anche alla crescente precisione con la quale viene determinato il gettito fiscale in sede di consuntivo: stime più aderenti alla realtà comportano inevitabilmente minori sopravvenienze negli esercizi successivi.

Il risultato 2026 aveva inoltre potuto beneficiare di un ricavo finanziario di carattere straordinario derivante dalla rivalutazione del sedime patrimoniale in zona Runtiga. Trattandosi di un'operazione puntuale e non ripetitiva, tale entrata non può essere considerata nel preventivo 2027 né quale fonte strutturale di finanziamento per gli esercizi futuri.

Il Municipio auspica evidentemente che anche in futuro possano verificarsi situazioni straordinarie o evoluzioni particolarmente favorevoli del gettito fiscale capaci di migliorare il risultato d'esercizio. Una gestione finanziaria prudente non permette tuttavia di fondare un preventivo su ricavi eccezionali o non sufficientemente prevedibili.

### Una situazione patrimoniale solida da preservare

Il quadro descritto non deve essere interpretato come una situazione di difficoltà patrimoniale del Comune.

Mezzovico-Vira dispone infatti di una situazione finanziaria complessivamente solida e di un capitale proprio superiore a 6 mio CHF, costituito grazie ai risultati conseguiti e a una gestione prudente nell'arco di diversi decenni.

Proprio questa solidità rappresenta tuttavia un patrimonio che il Municipio ritiene necessario preservare. Il capitale proprio costituisce un importante elemento di sicurezza finanziaria e consente al Comune di affrontare oscillazioni congiunturali e investimenti futuri. Non sarebbe pertanto lungimirante utilizzarlo sistematicamente per compensare disavanzi strutturali e ricorrenti del conto economico.

La pianificazione degli investimenti dovrà necessariamente tenere conto di questa evoluzione. Le importanti opere previste nei prossimi anni dovranno essere valutate non soltanto sotto il profilo della loro opportunità e priorità, ma anche considerando la capacità del Comune di sostenerne durevolmente gli ammortamenti, gli oneri finanziari e gli eventuali successivi costi di gestione.

### Una politica del moltiplicatore orientata all'equilibrio finanziario

È in questo contesto che deve essere letta la proposta municipale relativa al moltiplicatore d'imposta.

Anche dopo l'entrata in vigore, nel 2025, della riduzione dell'aliquota cantonale sull'utile delle persone giuridiche dall'8% al 5.5%, il Comune ha mantenuto invariata la propria pressione fiscale. Il Municipio ritiene tuttavia che, dopo diversi esercizi caratterizzati da preventivi deficitari e alla luce dell'evoluzione strutturale delle spese e delle entrate, non sia più prudente procrastinare ulteriormente un adeguamento.

La proposta contenuta nel presente messaggio prevede pertanto di passare dall'attuale moltiplicatore del 60% a:

- 65% per le persone fisiche (PF);
- 70% per le persone giuridiche (PG).

Non si tratta di una scelta assunta a cuor leggero. Essa interviene dopo un lavoro minuzioso di verifica del preventivo e di contenimento delle spese e persegue innanzitutto lo scopo di ridurre il disavanzo strutturale, preservare il capitale proprio e mantenere un'adeguata capacità d'investimento.

L'adeguamento proposto deve inoltre essere contestualizzato nel panorama ticinese. Il più recente moltiplicatore comunale medio determinato dalla Sezione degli enti locali per il calcolo del contributo di livellamento 2028 è infatti pari all'80%. Tale valore è calcolato sulla base dei gettiti cantonali base 2023 e dei moltiplicatori d'imposta 2026 ed è una media ponderata secondo le regole della perequazione finanziaria intercomunale. Pur trattandosi di un parametro tecnico che non è direttamente assimilabile ai singoli moltiplicatori PF e PG, esso rappresenta comunque un utile elemento di contestualizzazione.

Il Municipio ritiene pertanto che, anche dopo l'adeguamento proposto, Mezzovico-Vira continuerà a perseguire una politica fiscale improntata alla moderazione, accompagnata da un livello di servizi e infrastrutture che contribuisce all'attrattività del territorio.

L'obiettivo non è quello di creare nuovi margini di spesa, bensì di consolidare progressivamente l'equilibrio finanziario del Comune.

Gli effetti dell'adeguamento del moltiplicatore, congiuntamente alla politica di contenimento delle spese, potranno manifestarsi pienamente negli esercizi successivi. Anche nell'ambito del contributo di livellamento, l'evoluzione futura dipenderà tuttavia non soltanto dalle decisioni di Mezzovico-Vira, ma anche dall'andamento dei moltiplicatori degli altri Comuni ticinesi e dai parametri applicabili alla perequazione.

### Principali variazioni rispetto al preventivo precedente

Come si potrà rilevare dai dati riassuntivi e dai commenti alle singole voci, nell'elaborazione del preventivo 2027 il Municipio ha proceduto a una verifica puntuale delle spese e dei ricavi, con

l'obiettivo di contenere gli oneri laddove possibile e di formulare stime delle entrate improntate alla prudenza.

Rispetto all'esercizio precedente, tra gli elementi maggiormente significativi si evidenziano in particolare:

- il venir meno del ricavo straordinario derivante dalla rivalutazione del sedime patrimoniale in zona Runtiga, contabilizzato unicamente nel 2026;
- la riduzione della valutazione del gettito delle persone fisiche;
- il contenimento delle sopravvenienze d'imposta degli anni precedenti, conseguente alla sempre maggiore precisione nella valutazione del gettito fiscale già in sede di consuntivo;
- il venir meno dell'onere relativo al risanamento del centro di costo "eliminazione rifiuti";
- la diminuzione dei contributi comunali legati al settore sociosanitario e, in particolare, di quelli destinati al finanziamento delle prestazioni a favore della popolazione anziana;
- i maggiori oneri a carico del Comune per il finanziamento del Consorzio Istituto scolastico unico Alto Vedeggio (ISUAV);
- i maggiori oneri derivanti dalla partecipazione comunale al finanziamento dei trasporti pubblici;
- l'aumento dell'organico della squadra esterna comunale;
- la riduzione dei ricavi per l'affitto degli spazi occupati da La Posta;
- la riduzione della quota parte delle imposte alla fonte.

Il Municipio è consapevole che un preventivo deficitario, per il quarto anno consecutivo, rappresenta un segnale che non può essere ignorato. Al tempo stesso, la solidità patrimoniale del Comune, il lavoro di contenimento svolto e l'adeguamento dei moltiplicatori proposto con il presente messaggio permettono di affrontare questa fase con un'impostazione responsabile e orientata al medio-lungo periodo.

L'obiettivo rimane quello di garantire servizi di qualità all'utenza (popolazione e aziende), preservare la capacità d'investimento e mantenere nel contempo finanze comunali sane ed equilibrate. In quest'ottica, il Municipio continuerà a esercitare un controllo rigoroso della spesa durante tutto l'esercizio 2027, con l'auspicio che una gestione oculata delle risorse e un'evoluzione favorevole delle entrate possano consentire, come già verificatosi in passato, di chiudere l'esercizio con un risultato migliore rispetto a quello prudenzialmente indicato a preventivo e, possibilmente, con un risultato positivo.

Dopo aver esposto queste considerazioni generali, esponiamo il

**Riassunto delle cifre di preventivo**

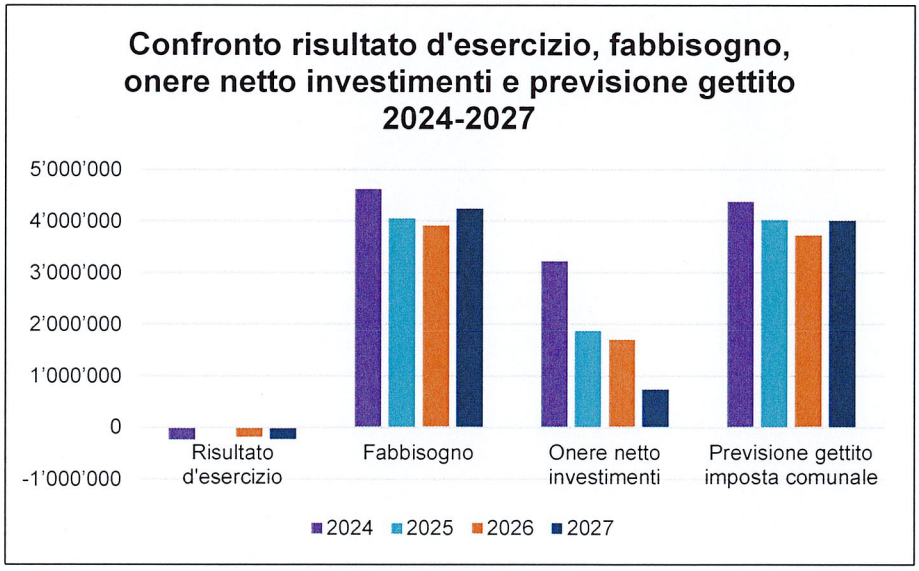
| | |
|---|---|
| Spese | CHF 9'087'473 |
| Ricavi | CHF 4'850'550 |
| Previsione d'esercizio (fabbisogno) | CHF 4'236'923 |
| Gettito fiscale comunale | CHF 4'010'000 |
| **Risultato d'esercizio** | **CHF -226'923** |

La tabella seguente riporta il confronto tra il preventivo 2027, il preventivo 2026 e il consuntivo 2025, evidenziando le variazioni rispetto al preventivo dell'esercizio precedente.

| Riassunto delle cifre di preventivo | Preventivo 2027 | Preventivo 2026 | Variazione 2027/2026 | Consuntivo 2025 |
|---|---|---|---|---|
| Totale spese correnti | -9'087'473 | -9'529'607 | 442'134 | -9'051'028 |
| Totale ricavi correnti | 4'850'550 | 5'622'269 | -771'719 | 5'648'769 |
| **Fabbisogno d'imposta** | **-4'236'923** | **-3'907'339** | **-329'584** | **-3'402'259** |
| Gettito d'imposta PF | 2'470'000 | 2'400'000 | 70'000 | 2'100'000 |
| Gettito d'imposta PG | 1'540'000 | 1'320'000 | 220'000 | 1'200'000 |
| **Risultato d'esercizio** | **-226'923** | **-187'339** | **-39'584** | **-102'259** |

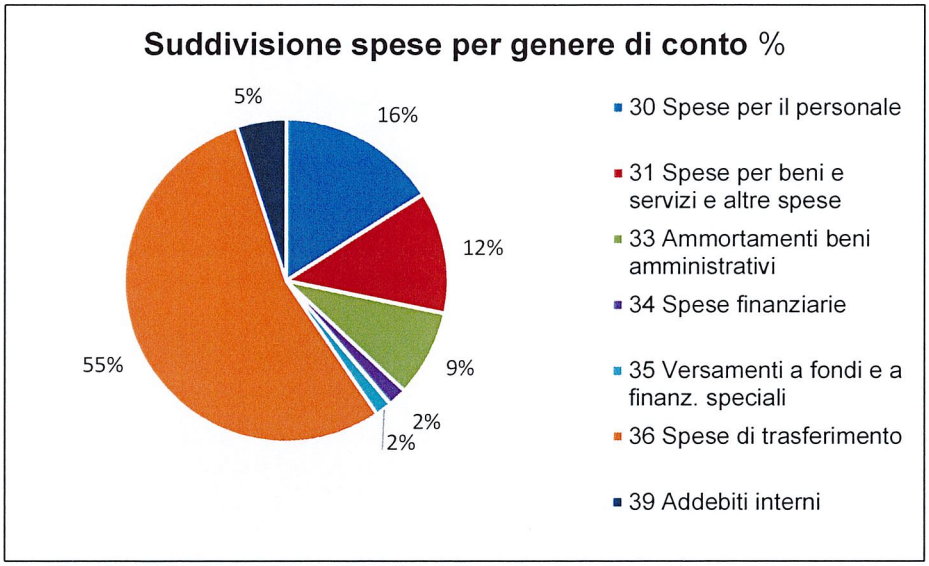
Di seguito sono riportati alcuni grafici che permettono di confrontare i principali dati finanziari degli ultimi esercizi e di osservare la ripartizione delle spese e dei ricavi previsti per il 2027.

**1. Confronto risultato, fabbisogno, investimenti e gettito 2024–2027**



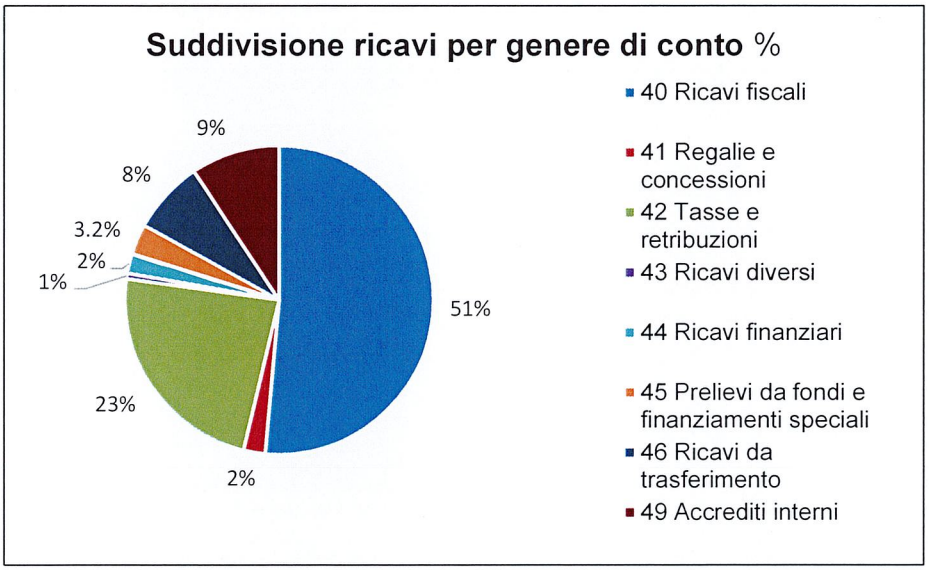

Il grafico mostra l'evoluzione dei principali indicatori finanziari dal 2024 al 2027. Per il prossimo esercizio si prevede un fabbisogno di CHF 4.24 milioni, un gettito fiscale di CHF 4.01 milioni e un risultato negativo di circa CHF 227'000. Gli investimenti netti risultano in diminuzione rispetto agli esercizi precedenti.

## 2. Suddivisione delle spese per genere di conto



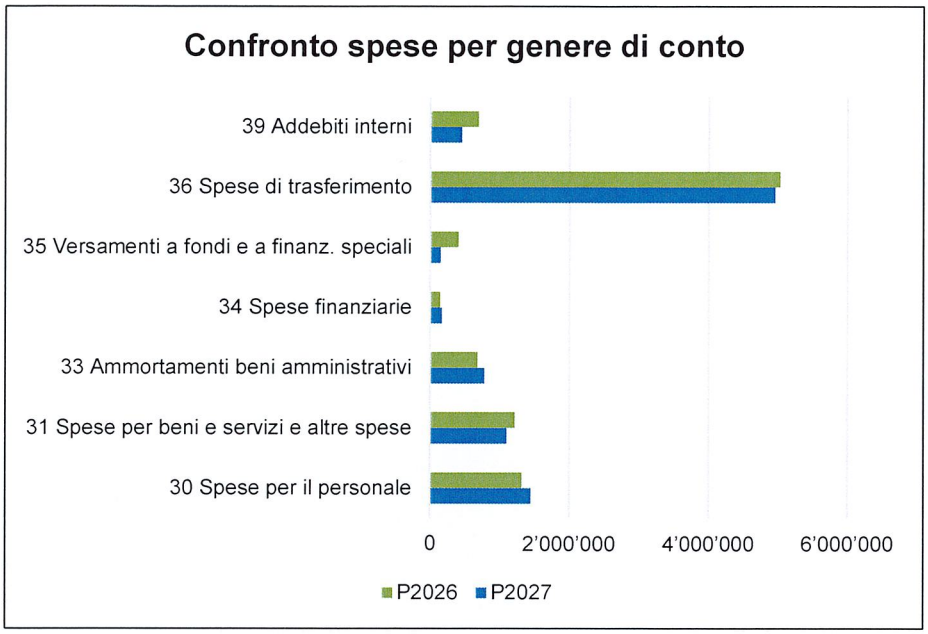

Le spese di trasferimento rappresentano la quota principale delle uscite correnti, con il 55% del totale. Seguono le spese per il personale (16%), quelle per beni e servizi (12%) e gli ammortamenti dei beni amministrativi (9%).

## 3. Suddivisione dei ricavi per genere di conto



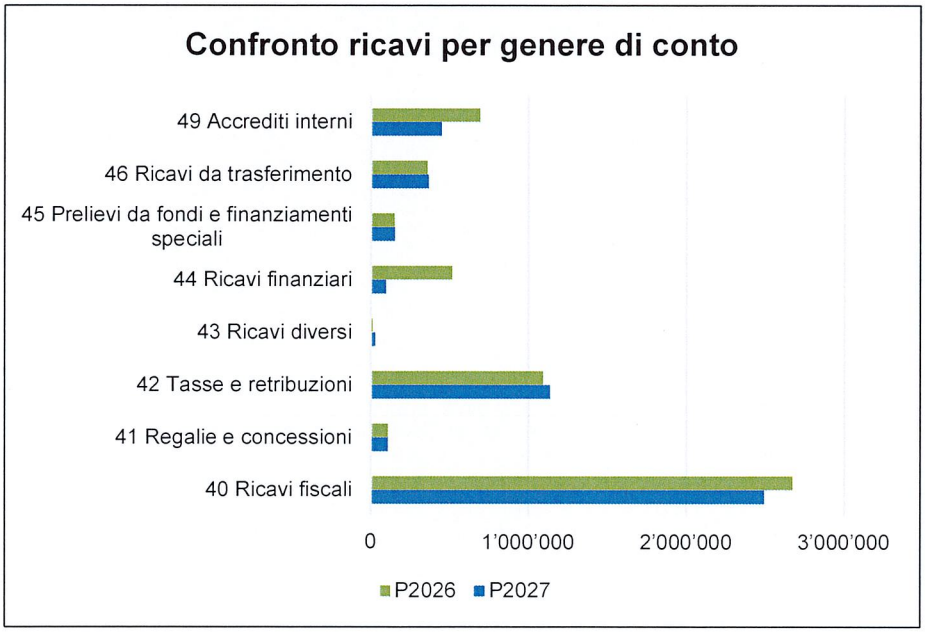

I ricavi fiscali rappresentano il 51% delle entrate correnti, seguiti dalle tasse e retribuzioni (23%) e dai ricavi da trasferimento (9%). Queste tre categorie costituiscono complessivamente l'83% dei ricavi previsti.

## 4. Confronto spese per genere di conto – Preventivi 2026 e 2027



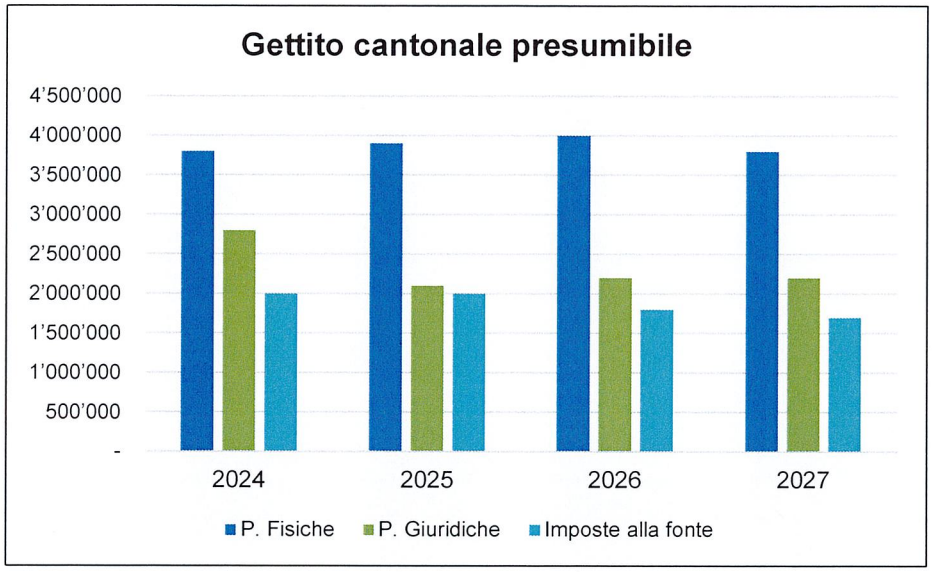

Dal confronto con il preventivo 2026 emerge una diminuzione delle spese di trasferimento e degli ammortamenti, mentre le spese per il personale registrano un aumento. Le altre categorie presentano variazioni più contenute.

## 5. Confronto ricavi per genere di conto – Preventivi 2026 e 2027



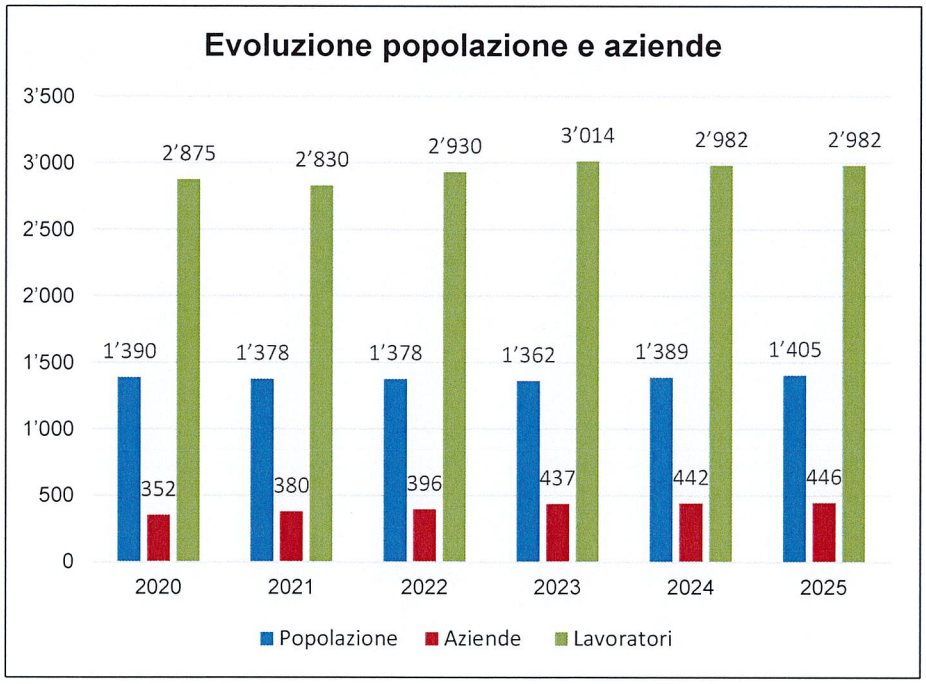

Il confronto evidenzia una diminuzione complessiva dei ricavi correnti rispetto al preventivo 2026, particolarmente marcata nei ricavi finanziari. Le altre categorie presentano variazioni di entità più contenuta.

## 6. Evoluzione del gettito cantonale presumibile 2024–2027



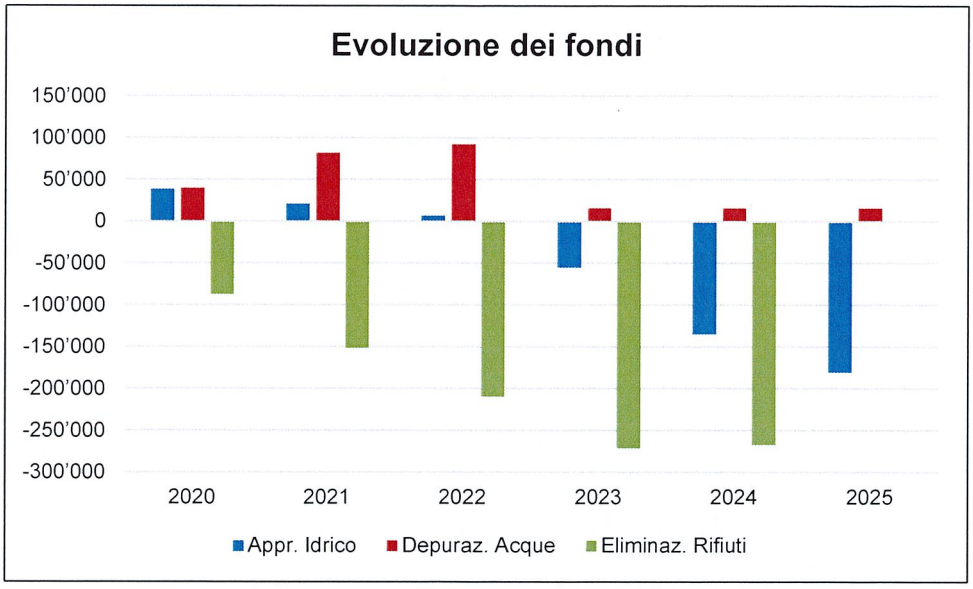

Il grafico mostra l'evoluzione del gettito cantonale presumibile dal 2024 al 2027, suddiviso tra persone fisiche, persone giuridiche e imposte alla fonte. Per il 2027 si prevede una diminuzione del gettito delle persone fisiche e delle imposte alla fonte, mentre quello delle persone giuridiche rimane invariato rispetto al 2026.

## 7. Evoluzione della popolazione e delle aziende



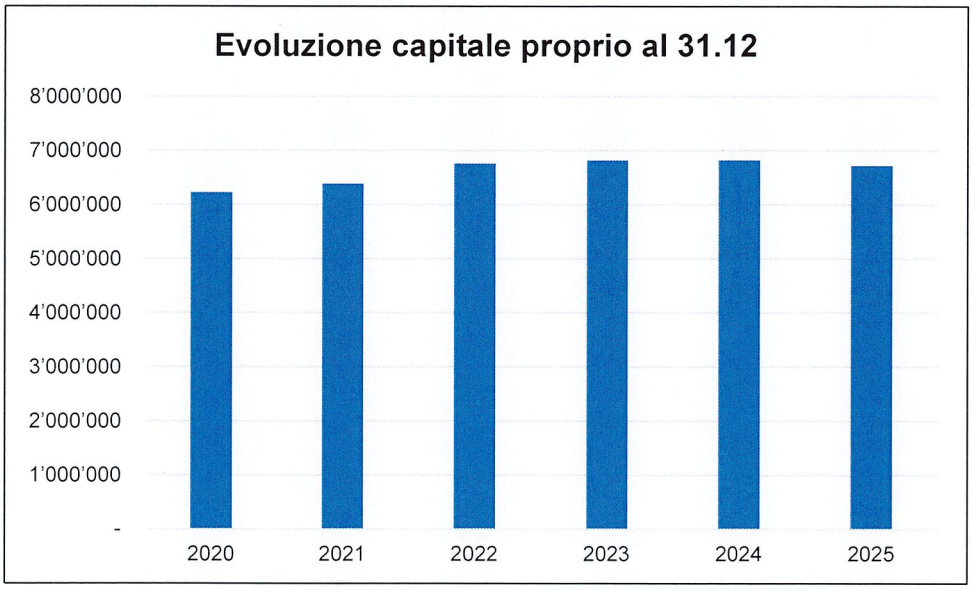

Nel periodo 2020–2025 la popolazione residente è rimasta sostanzialmente stabile, passando da 1'390 a 1'405 abitanti. Il numero di aziende è invece cresciuto da 352 a 446, mentre quello dei lavoratori, pur con alcune oscillazioni, è passato da 2'875 a 2'982.

## 8. Evoluzione dei fondi




Il grafico evidenzia il peggioramento del fondo dell'approvvigionamento idrico, che a fine 2025 presenta un saldo negativo di circa CHF 180'000. Il fondo dell'eliminazione dei rifiuti registra invece un miglioramento nel 2025 e per il 2026 ne è previsto il risanamento mediante un'operazione contabile straordinaria autorizzata dalla SEL. Il fondo della depurazione delle acque mantiene un saldo positivo.

## 9. Evoluzione del capitale proprio al 31.12




Nel periodo 2020–2025 il capitale proprio del Comune ha registrato una crescita complessiva, mantenendosi su livelli elevati. Nel 2025 si osserva una lieve diminuzione rispetto all'anno precedente, senza tuttavia compromettere la solidità patrimoniale del Comune.

## NEL DETTAGLIO DEL PREVENTIVO

Nei commenti che seguono vengono illustrate unicamente le voci che presentano scostamenti significativi rispetto al preventivo dell'anno precedente, considerando tali le variazioni pari ad almeno il 20% e, in termini assoluti, ad almeno 2'500 CHF. Per le altre voci si rinvia, laddove già oggetto di approfondimento, alle considerazioni formulate nel messaggio municipale relativo al preventivo 2026.

❖ **0 Amministrazione generale**

Spese CHF 1'114'300

Ricavi CHF 104'000

**Esecutivo**

**012.3099.00 spese per ricevimenti**

P2027 CHF 20'000 P2026 CHF 30'000, C2025 CHF 20'398

La spesa è stata contenuta poiché non è prevista l'organizzazione dell'incontro biennale con gli imprenditori locali e il Municipio si è prefissato di contenere le spese anche a livello generale.

**Amministrazione generale**

**022.3010.00 stipendi e indennità personale**
P2027 CHF 550'000 P2026 CHF 550'000, C2025 CHF 584'265

**029.3010.00 stipendi addetta pulizia**
P2027 CHF 20'000 P2026 CHF 19'000, C2025 CHF 19'218

**217.3010.00 stipendio addette pulizia**
P2027 CHF 70'000 P2026 CHF 73'000, C2025 CHF 72'223

**615.3010.00 stipendi e indennità personale nominato**
P2027 CHF 325'000 P2026 CHF 275'000, C2025 CHF 250'843

**615.3010.01 stipendi avventizi**
P2027 CHF 77'000 P2026 CHF 25'000, C2025 CHF 25'434

**615.4260.00 rimborsi IPG-assicurazioni infortuni/malattia**
P2027 CHF 84'000 P2026 CHF -.-, C2025 CHF 3'835

Le cifre relative agli stipendi e ai contributi sociali sono state aggiornate tenendo conto dei disposti del ROD.

Per quanto concerne la squadra esterna comunale (SQE), l'Esecutivo ha ritenuto opportuno verificare l'adeguatezza dell'attuale dotazione di personale rispetto alle attività e ai compiti affidati dal Municipio. L'analisi effettuata ha evidenziato un fabbisogno supplementare quantificato in 0.8 unità lavorative. Alla luce di queste risultanze, il Municipio propone di potenziare l'organico della SQE, prevedendo dal prossimo anno l'assunzione di un collaboratore con un grado d'occupazione dell'80%.

Tale potenziamento è volto a garantire una dotazione di personale maggiormente adeguata allo svolgimento delle attività demandate alla SQE e a consentire una migliore distribuzione dei compiti e delle risorse disponibili.

Nella quantificazione di tutti gli oneri salariali relativi alla SQE si è inoltre tenuto conto dell'attuale assenza per infortunio di un collaboratore comunale e delle conseguenti ripercussioni sulla pianificazione del personale in particolare per quanto concernente il personale avventizio.

**022.3099.00 altre spese per il personale**
P2027 CHF 8'000, P2026 CHF 3'000, C2025 CHF 3'741

L'importo è stato adeguato per consentire lo svolgimento dei corsi di perfezionamento e aggiornamento necessari al personale comunale.

**022.3111.00 acquisto mobilio e macchine per ufficio**
P2027 CHF 6'000, P2026 CHF 14'000, C2025 CHF 10'497

Si è ridotta la spesa al minimo necessario.

**022.3130.00 spese postali-telefono**
P2027 CHF 22'000, P2026 CHF 22'000, C2025 CHF 24'631

L'ulteriore aumento delle tariffe postali, previsto dal 1° gennaio 2027, dovrebbe comportare un adeguamento della spesa, che si cercherà di compensare attraverso la razionalizzazione degli invii postali, in particolare mediante la riduzione degli invii per posta prioritaria e il raggruppamento degli invii relativi alle tasse causali.

**022.4260.03 rimborso spese esecutive**
P2027 CHF 8'000, P2026 CHF 5'000, C2025 CHF 5'726

Il ricavo è difficilmente quantificabile in sede di preventivo ed è stato adeguato sulla base dell'evoluzione dei dati registrati nell'anno in corso.

**Immobili amministrativi**

**029.3144.00 manutenzione stabili e adiacenze**
P2027 CHF 30'000, P2026 CHF 40'000, C2025 CHF 42'636

La cifra viene ridotta tenendo conto delle effettive necessità contingenti.

**029.4470.00 affitti casa comunale**
P2027 CHF 58'000, P2026 CHF 110'000, C2025 CHF 105'596

Come già comunicato in precedenza al Consiglio comunale, La Posta ha disdetto il contratto di locazione con effetto dal 1° febbraio 2027; l'importo previsto è stato pertanto ridotto. Il Municipio e il Consiglio comunale saranno chiamati a decidere in merito alla futura destinazione dei locali che rimarranno sfitti. La questione è inoltre collegata alla relativa mozione concernente la conversione degli spazi, sui cui contenuti l'Esecutivo ha recentemente preso posizione.

❖ **1 Ordine pubblico e sicurezza, difesa**

| | | |
|---|---|---|
| Spese | CHF | 264'620 |
| Ricavi | CHF | 9'350 |

**Polizia**

**111.3150.00 manutenzione e assistenza videosorveglianza**
P2027 CHF 11'500, P2026 CHF 5'000, C2025 CHF 14'807

L'installazione degli impianti di videosorveglianza comporta costi ricorrenti per la relativa gestione e manutenzione.

**140.3132.02 aggiornamento mappa**
P2027 CHF 3'000, P2026 CHF 25'000, C2025 CHF 23'103

**140.4210.03 tassa aggiornamento mappa**
P2027 CHF 1'000, P2026 CHF 13'000, C2025 CHF 7'640

**140.4631.01 sussidio cantonale aggiornamento mappa**
P2027 CHF 250, P2026 CHF 4'000, C2025 CHF 5'246

Dal 1° gennaio 2026 è entrata in vigore la modifica della Legge sulla misurazione ufficiale e del relativo regolamento. La nuova impostazione prevede l'abolizione dei sussidi cantonali e comunali ai privati e il trasferimento al geometra revisore del compito di incassare le tasse di tenuta a giorno. È mantenuto un importo minimo per le mutazioni riguardanti il Comune, per l'eventuale anticipo al geometra delle fatture non saldate, nonché per eventuali recuperi. Viene inoltre mantenuto un piccolo importo relativo ai sussidi cantonali riconosciuti al Comune.

❖ **2 Formazione**

Spese CHF 1'409'300

Ricavi CHF 218'650

Sulla base delle indicazioni fornite dal Consorzio Istituto scolastico unico Alto Vedeggio (ISUAV), sono stati iscritti a preventivo 384'600 CHF per la SI e 758'700 CHF per la SE a carico del Comune di Mezzovico-Vira. Gli importi risultano dalla ripartizione dei costi tra i Comuni consorziati sulla base del numero di allievi che frequentano le rispettive scuole.

Si ricorda che la gestione dello stabile che ospita la Scuola elementare è di competenza del Comune di Mezzovico-Vira, sebbene l'immobile sia in comproprietà con il Comune di Monteceneri, nella misura di 3/7 per Mezzovico-Vira e di 4/7 per Monteceneri. Una quota delle spese di gestione è assunta dal Comune di Monteceneri in funzione del numero di allievi residenti nel proprio comprensorio.

La gestione dello stabile della Scuola dell'infanzia è invece interamente a carico del Comune di Mezzovico-Vira, che ne è l'unico proprietario.

Di seguito sono riportati gli effettivi dell'Istituto scolastico al 31 agosto 2026, utilizzati quale base per la ripartizione dei costi tra i Comuni consorziati:

- Scuola dell'infanzia: 184 allievi, di cui 14 di Isone, 35 di Mezzovico-Vira, 134 di Monteceneri e 1 di un altro Comune;
- Scuola elementare: 283 allievi, di cui 22 di Isone, 57 di Mezzovico-Vira, 202 di Monteceneri e 2 di altri Comuni.

**Scuola dell'infanzia**

**211.3120.02 combustibile da riscaldamento**
P2027 CHF 12'000, P2026 CHF 11'500, C2025 CHF 4'490

L'adeguamento della spesa è direttamente legato all'aumento del costo dell'olio combustibile. La fornitura viene pianificata tenendo conto delle scorte disponibili e dell'andamento del prezzo di mercato, al fine di contenere, per quanto possibile, i relativi costi.

❖ **3 Cultura, sport e tempo libero, chiesa**

Spese CHF 179'600

Ricavi CHF 1'250

**329.3109.00 spese diverse**
P2027 CHF 9'000, P2026 CHF -.-, C2025 CHF 56

Prendendo spunto dall'esperienza del Comune di Isone e di diversi Comuni della Svizzera tedesca, si intende posare sui candelabri dell'illuminazione pubblica dei gonfaloni, delle dimensioni di 3 x 0.78 m, recanti gli stemmi dei 26 Cantoni svizzeri e della Confederazione. La posa è prevista indicativamente su un candelabro ogni due, interessando complessivamente circa 60 candelabri, a partire dal totem d'entrata di via La Munda, all'incrocio con via San Mamete, per poi proseguire lungo La Cuntrada, via Squardin e via Loreto, fino al totem situato nei pressi del cimitero di Vira. I gonfaloni verrebbero esposti indicativamente dall'inizio di luglio alla fine di agosto, con l'intento di valorizzare il territorio in occasione della Festa nazionale del 1° agosto.

**341.3143.00 manutenzione campo calcio**
P2027 CHF 15'000, P2026 CHF 20'000, C2025 CHF 14'440

Con il potenziamento della squadra esterna, ci si prefigge di svolgere internamente anche i lavori di taglio dell'erba del campo sportivo.

**342.3101.00 materiale di consumo**
P2027 CHF 6'000, P2026 CHF 1'000, C2025 CHF 1'000

Si prevede l'acquisto di vario materiale elettrico conforme alle vigenti disposizioni in materia di sicurezza, da utilizzare nell'ambito dell'organizzazione di manifestazioni culturali e ricreative.

❖ **4 Sanità**

| | | |
|---|---|---|
| Spese | CHF | 1'026'000 |
| Ricavi | CHF | 0 |

**412.3632.18 contributo casa anziani Alto Vedeggio**
P2027 CHF 76'000, P2026 CHF 40'000, C2025 CHF 45'535

Il contributo a favore della Casa anziani Alto Vedeggio è stato adeguato da 40'000 CHF del preventivo 2026 a 76'000 CHF per il 2027. L'aumento è principalmente riconducibile agli importanti lavori di ampliamento e riammodernamento della struttura, ormai in fase di conclusione, e al conseguente ripristino della normale attività della Casa anziani.

Dopo un periodo di circa tre anni durante il quale la struttura non ha potuto ospitare i propri residenti, dalla metà di ottobre 2026 è iniziato il progressivo rientro nella rinnovata sede.

L'intervento ha inoltre permesso di ampliare la funzione della struttura, integrandovi servizi destinati non soltanto ai residenti della Casa anziani, ma fruibili anche dalla popolazione. Tra questi figurano servizi di podologia, igiene dentale, prestazioni mediche e fisioterapiche. Dall'inizio di ottobre 2026 ha inoltre trovato spazio nella nuova struttura l'agenzia postale.

Il maggior contributo previsto per il 2027 va pertanto considerato nel contesto della ripresa a pieno regime dell'attività della Casa anziani e dell'ampliamento dei servizi offerti, che rafforzano il ruolo della struttura quale punto di riferimento sociosanitario e di servizio per il territorio.

**412.3632.11 contributi per anziani ospiti di istituti**
P2027 CHF 570'000, P2026 CHF 665'000, C2025 CHF 589'654

**421.3632.12 contributi per SACD**
P2027 CHF 162'000, P2026 CHF 245'000, C2025 CHF 261'341

**421.3632.13 contributi per servizi di appoggio**
P2027 CHF 130'000, P2026 CHF 160'000, C2025 CHF 122'594

**421.3632.14 mantenimento anziani a domicilio**
P2027 CHF 41'000, P2026 CHF 41'200, C2025 CHF 86'436

Le cifre di preventivo sono state adattate in funzione dell'evoluzione del gettito fiscale e dei relativi parametri di calcolo, sui quali il Comune non dispone di autonomia decisionale.

**421.3161.00 defibrillatori**
P2027 CHF 3'000, P2026 CHF 6'000, C2025 CHF 2'763

L'importo è stato adeguato per far fronte ai costi di noleggio dei defibrillatori. La formazione dei soccorritori è invece organizzata con cadenza biennale.

❖ **5 Sicurezza sociale**

| | | |
|---|---|---|
| Spese | CHF | 760'800 |
| Ricavi | CHF | 3'000 |

**512.3631.03 contributo AVS - LAMAL**
P2027 CHF 656'000, P2026 CHF 690'000, C2025 CHF 747'080

Importo è determinato in funzione del gettito fiscale.

**545.3631.00 contributo al Cantone per attività di sostegno alle famiglie**
P2027 CHF 27'300, P2026 CHF -.-, C2025 CHF -.-

Si tratta di un nuovo e ulteriore finanziamento deciso dall'Autorità cantonale, al quale i Comuni partecipano nella misura del 20%, destinato al potenziamento dei servizi rivolti alla fascia prescolastica, quali nidi e micronidi, e a quella scolastica, in particolare attraverso i centri extrascolastici.

**572.3631.05 contributo assistenza sociale**
P2027 CHF 15'000, P2026 CHF 20'000, C2025 CHF 9'624

L'importo è stato quantificato sulla base dei quattro casi attualmente in essere.

**572.3631.06 partecipazione contributi persone con statuto S**
P2027 CHF 8'000, P2026 CHF -.-, C2025 CHF -.-

Il Consiglio di Stato ha previsto una modifica della Legge sull'assistenza sociale, volta ad adeguare il quadro normativo cantonale alla revisione dell'Ordinanza 2 sull'asilo. Secondo quanto indicato dall'Autorità cantonale, la modifica permetterà di mantenere l'attuale regime di sostegno alle persone bisognose di protezione senza permesso di dimora (statuto S) anche dopo l'eventuale ottenimento di un permesso di dimora, evitando il passaggio al regime ordinario dell'assistenza sociale. Per i Comuni, la modifica comporta un incremento della partecipazione ai costi, quantificato in circa 5.60 CHF per abitante.

❖ **6 Trasporti e comunicazioni**

Spese CHF 966'200

Ricavi CHF 167'150

**615.3112.00 spese d'abbigliamento**
P2027 CHF 4'000, P2026 CHF 2'000, C2025 CHF 3'239

A seguito del potenziamento dell'organico della SQE, l'importo è stato adeguato per coprire i costi della dotazione iniziale di abbigliamento del nuovo collaboratore.

**615.3120.01 illuminazione pubblica energia**
P2027 CHF 28'000, P2026 CHF 40'000, C2025 CHF 40'168

**615.3151.01 illuminazione pubblica manutenzione impianti**
P2027 CHF 24'000, P2026 CHF 15'000, C2025 CHF 19'843

A seguito della recente installazione dell'illuminazione pubblica a LED, i costi relativi al consumo di energia e alla manutenzione degli impianti sono stati adeguati alla nuova situazione, tenendo conto del numero di punti luce installati e dei consumi effettivi rilevati.

**615.4309.00 altri ricavi**
P2027 CHF 24'000, P2026 CHF 5'000, C2025 CHF 21'110

I costi di manutenzione dell'illuminazione pubblica saranno compensati mediante l'utilizzo del montante K disponibile, permettendo così di contenere la spesa contabilizzata.

**622.3631.08 partecipazione spese trasporti pubblici**
P2027 CHF 158'000, P2026 CHF 140'000, C2025 CHF 126'086

L'importo è stato aggiornato tenendo conto della partecipazione richiesta al Comune per l'anno 2026. Nell'ambito del mandato di prestazione con le imprese di trasporto pubblico regionale, il Gran Consiglio ha stabilito che i Comuni partecipino nella misura del 35% della quota netta a carico del Cantone per il finanziamento dei costi non coperti derivanti dalle prestazioni di trasporto pubblico sulle linee regionali. L'importo complessivo a carico del Cantone e dei Comuni, dedotta la partecipazione federale di 81 mio CHF, ammonta a 79 mio CHF; la quota complessivamente a carico dei Comuni ticinesi è pertanto di circa 28 mio CHF. La ripartizione tra i singoli Comuni tiene conto della popolazione, dell'indice di forza finanziaria e dell'offerta di trasporto pubblico effettivamente disponibile. Mezzovico-Vira partecipa alla ripartizione con una quota dello 0,57%.

Ticino Ticket, il cui costo complessivo è stimato in circa 2,4 mio CHF, è finanziato nella misura del 50% dai Comuni, per un importo di circa 1,2 mio CHF.

In merito a questa evoluzione dei costi, l'Associazione dei Comuni Ticinesi (ACT) ha recentemente preso posizione nei confronti del Consiglio di Stato, evidenziando in particolare come gli oneri a carico dei Comuni continuino a crescere senza che questi ultimi dispongano di un reale potere decisionale sulla definizione del modello tariffale, sugli accordi contrattuali e sulle misure suscettibili di incidere sui costi e sui ricavi. L'ACT ha pertanto manifestato la propria contrarietà alla prosecuzione dell'attuale modello di finanziamento, chiedendo un maggiore coinvolgimento dei Comuni nei processi decisionali, una maggiore trasparenza nella determinazione dei costi e una

ripartizione più equa degli oneri tra i diversi attori beneficiari del sistema. L'evoluzione di questi oneri dovrà pertanto essere attentamente monitorata, anche alla luce degli sviluppi che scaturiranno dal confronto tra il Cantone e i Comuni sul futuro modello di finanziamento.

**629.3130.00 acquisto carte giornaliere**

P2027 CHF 9'000, P2026 CHF 5'000, C2025 CHF 8'844

**629.4250.00 vendita carte giornaliere**

P2027 CHF 9'450, P2026 CHF 5'000, C2025 CHF 9'305

Le relative cifre sono state adeguate sulla base dei dati più recenti. La differenza tra i due importi è determinata dalla percentuale di ripartizione riconosciuta a favore del Comune per le prestazioni fornite.

## ❖ 7 Protezione dell'ambiente e pianificazione

Spese CHF 1'241'013

Ricavi CHF 1'208'263

### Approvvigionamento idrico

La maggior parte dei costi è riconducibile al finanziamento degli investimenti già realizzati, in particolare agli oneri di ammortamento e agli interessi. Gli investimenti futuri comporteranno un ulteriore aggravio per il centro di costo.

È attualmente in fase di preparazione il nuovo regolamento, che prevede anche una revisione delle tariffe. La SEL ha inoltre sollecitato il Comune a procedere all'azzeramento del fondo negativo dell'AP.

A tale riguardo, l'Esecutivo ritiene opportuno procedere dapprima con l'adozione del nuovo regolamento e con il conseguente adeguamento delle tasse causali. Una volta raggiunta l'autosufficienza del centro di costo, grazie alle maggiori entrate derivanti dal nuovo assetto tariffario, si potrà quindi procedere a un progressivo riequilibrio finanziario dell'AP, con l'obiettivo di azzerare il fondo negativo nell'arco di quattro anni.

**710.3111.01 acquisto contatori e attrezzature**
P2027 CHF 10'000, P2026 CHF 5'000, C2025 CHF 2'879

**710.3143.01 allacciamenti privati**
P2027 CHF 15'000, P2026 CHF 10'000, C2025 CHF 3'654

**710.4240.00 tasse allacciamenti ap**
P2027 CHF 7'500, P2026 CHF 3'500, C2025 CHF 10'014

**710.4260.03 recupero spese allacciamenti privati**
P2027 CHF 15'000, P2026 CHF 10'000, C2025 CHF 3'265

**720.4240.00 tassa d'allacciamento fognatura**
P2027 CHF 6'000, P2026 CHF 1'500, C2025 CHF -5'955

Le cifre sono state adeguate tenendo conto delle numerose abitazioni in fase di edificazione che, nel corso del prossimo anno, dovranno essere allacciate alla rete di distribuzione dell'acqua potabile e dotate dei relativi contatori per la misurazione del consumo di acqua potabile.

**710.3120.01 energia elettrica**
P2027 CHF 10'000, P2026 CHF 14'000, C2025 CHF 10'719

L'energia elettrica è necessaria per il pompaggio dell'acqua tra il comparto Frudón e Curegía e il bacino d'accumulazione principale. L'importo è stato ridotto in base ai dati più recenti.

### IVA centri di costo eliminazione delle acque di scarico e gestione dei rifiuti

Dal 1° gennaio 2027, per i centri di costo «Eliminazione delle acque di scarico» e «Gestione dei rifiuti» verrà introdotto il metodo dell'aliquota saldo per il conteggio dell'IVA, in sostituzione dell'attuale metodo forfetario. L'adeguamento, suggerito dal revisore, tiene conto anche dell'intenzione del Consorzio CDALED di adottare il medesimo sistema.

Il metodo dell'aliquota saldo permette una gestione più semplice del conteggio dell'IVA, in quanto l'imposta dovuta viene determinata applicando alla cifra d'affari lorda l'aliquota stabilita per la relativa attività, senza dover determinare separatamente l'imposta precedente.

L'introduzione del nuovo sistema comporta un vantaggio per i due centri di costo interessati e le relative voci contabili del preventivo 2027 sono state conseguentemente adeguate per tenere conto della nuova modalità di conteggio.

Per il centro di costo «Approvvigionamento idrico» viene invece mantenuto il metodo forfetario, considerato che il passaggio al metodo dell'aliquota saldo non comporterebbe vantaggi. Si rileva inoltre che la fornitura di acqua tramite condotte è assoggettata all'aliquota IVA ridotta, mentre il trattamento delle acque di scarico è imponibile all'aliquota normale.

**Eliminazione delle acque di scarico**

In applicazione delle nuove disposizioni cantonali, dal 2027 è previsto l'autofinanziamento anche del centro di costo «Eliminazione delle acque di scarico», con l'obiettivo di garantire la copertura dei relativi costi mediante i ricavi e le risorse specificamente attribuite al servizio.

A tale scopo si potrà fare capo anche al fondo «Accantonamento per manutenzione straordinaria canalizzazioni», che al 1° gennaio 2026 presenta un saldo superiore a 270'000 CHF. Il fondo costituisce una riserva finanziaria importante e sarà utilizzato, nella misura necessaria, per compensare l'eventuale differenza tra costi e ricavi e garantire il pareggio del centro di costo.

Diverse voci contabili del preventivo 2027 sono state conseguentemente adeguate tenendo conto del nuovo principio di autofinanziamento.

**Gestione dei rifiuti**

Nel corso del 2027 si intende approfondire una nuova impostazione del servizio di raccolta dei rifiuti, che preveda il mantenimento dell'ecocentro comunale, affiancato dalla possibilità per l'utenza di consegnare determinate tipologie di rifiuti anche presso un centro di raccolta esterno, beneficiando di una maggiore disponibilità in termini di giorni e orari di apertura.

Tale soluzione comporterà una riorganizzazione del servizio e richiederà il conseguente adeguamento della base legale comunale. Nel corso del 2027 l'Esecutivo intende pertanto sviluppare il progetto, approfondendone gli aspetti organizzativi e finanziari, e coinvolgere il Consiglio comunale, dapprima mediante un'adeguata informazione e successivamente attraverso la procedura di modifica del Regolamento sulla gestione dei rifiuti.

L'obiettivo è di disporre delle necessarie basi legali e organizzative per poter introdurre il nuovo modello di gestione a partire dal 1° gennaio 2028.

**730.3101.01 acquisto sacchi rifiuti**
P2027 CHF 7'000, P2026 CHF 10'000, C2025 CHF 6'618

Grazie all'acquisto diretto dal produttore, senza il ricorso a intermediari per la fornitura e la distribuzione, è stato possibile contenere i costi.

**730.3151.00 manutenzione attrezzature**
P2027 CHF 18'000, P2026 CHF 33'000, C2025 CHF 15'349

La spesa prevista per il 2027 è stata ridotta, considerato che nel corso del 2026 si è già provveduto alla tinteggiatura di parte dei contenitori destinati alla raccolta dei rifiuti.

**Protezione dell'aria e clima**

**761.3130.00 Publibike contr. bike sharing**
P2027 CHF -.-, P2026 CHF 27'000, C2025 CHF 27'565

A seguito della cessione della società incaricata della gestione del servizio, si sono create le condizioni contrattuali che hanno consentito all'Esecutivo di disdire anticipatamente il rapporto in essere, con effetto dal 1° gennaio 2027.

La decisione è stata adottata anche alla luce dell'esperienza maturata negli ultimi anni: il grado di utilizzo del servizio di biciclette condivise è risultato contenuto e non sufficientemente proporzionato rispetto ai costi sostenuti dal Comune. L'Esecutivo ha pertanto ritenuto opportuno rinunciare, allo stato attuale, al mantenimento del servizio.

Ciò non esclude la possibilità di rivalutarne in futuro l'introduzione, qualora dovessero presentarsi condizioni economiche più favorevoli, sia per l'ente pubblico sia per gli utilizzatori, tali da rendere il servizio maggiormente attrattivo e sostenibile.

**761.3130.10 controllo impianti di combustione**
P2027 CHF 2'000 P2026 CHF 22'000, C2025 CHF 2'017

**761.4240.05 tasse controllo impianti di combustione**
P2027 CHF -.-, P2026 CHF 22'000, C2025 CHF -.-

Il controllo degli impianti di combustione viene effettuato con cadenza biennale; nel corso del 2027 non è pertanto prevista alcuna attività in questo ambito.

**Altri tipi di lotta contro l'inquinamento ambientale**

**769.3500.50 riversamento al FER**
P2027 CHF 125'000, P2026 CHF 125'000, C2025 CHF 139'965

**769.3635.00 contr. ad aziende reg. energie rinnovabili**
P2027 CHF 1'000, P2026 CHF 5'000, C2025 CHF -.-

**769.3637.00 contr. a privati reg. energie rinnovabili**
P2027 CHF 70'000, P2026 CHF 70'000, C2025 CHF 64'440

**769.4500.50 prelevamento dal FER**
P2027 CHF 71'000, P2026 CHF 102'000, C2025 CHF 92'569

**769.4631.04 contributo FER**
P2027 CHF 125'000, P2026 CHF 125'000, C2025 CHF 139'965

Al 1° gennaio 2026 il fondo FER residuo ammonta a circa 92'000 CHF. Una parte di queste risorse sarà destinata al potenziamento delle infrastrutture per la ricarica dei veicoli elettrici, mentre per il saldo residuo si ritiene opportuno individuare ulteriori misure che permettano di riversare i benefici del fondo a favore della collettività.

In quest'ottica, sarà valutata la possibilità di aumentare i contributi attualmente previsti dalla relativa ordinanza municipale, così da favorire ulteriormente gli interventi e le iniziative sostenuti attraverso il fondo FER.

**Protezione dell'ambiente**

**779.3601.00 riversamento tassa cani**
P2027 CHF 15'000, P2026 CHF 8'000, C2025 CHF 5'525

**779.4033.00 tassa cani**
P2027 CHF 16'000, P2026 CHF 11'000, C2025 CHF 7'600

L'aumento degli introiti è riconducibile alla modifica della legislazione cantonale sui cani, entrata in vigore il 1° gennaio 2026. La tassa complessivamente riscossa dal Comune ammonta ora a 90 CHF per cane, di cui 40 CHF sono riversati al Cantone e 25 CHF al Fondo per il soccorso degli animali; la quota rimanente di 25 CHF è di competenza comunale. L'incremento dell'importo contabilizzato quale incasso è pertanto principalmente riconducibile alle maggiori quote riscosse per conto del Cantone e del Fondo, mentre la quota di rimanenza di competenza comunale non ha subito aumenti.

**790.3632.18 partecipazione CVV**
P2027 CHF 5'000, P2026 CHF 20'000, C2025 CHF 33'836

Il dato è stato preventivato sulla base delle indicazioni ricevute dal Comitato strategico della Commissione Vedeggio Valley (CVV).

## ❖ 8 Economia pubblica

| | | |
|---|---|---|
| Spese | CHF | 44'850 |
| Ricavi | CHF | 126'875 |

Nessuna osservazione particolare da formulare.

❖ **9 Finanze e imposte**

Spese CHF 2'080'790

Ricavi CHF 3'012'012

**Imposte**

**910.4000.10 imposte reddito e sostanza PF anni precedenti**
P2027 CHF 100'000, P2026 CHF 200'000 C2025 CHF 357'919

**910.4010.10 imposte sull'utile e capitale PG anni precedenti**
P2027 CHF 150'000, P2026 CHF 200'000 C2025 CHF 362'813

Le due cifre sono state valutate sulla base dei dati più recenti a nostra disposizione. In particolare, si è proceduto a confrontare le valutazioni del gettito effettuate a consuntivo negli scorsi anni con l'evoluzione dei dati effettivi messi a disposizione dal CSI, relativi alle imposte comunali emesse.

**910.4002.00 imposte alla fonte**
P2027 CHF 1'700'000, P2026 CHF 1'800'000, C2025 CHF 2'131'235

L'importo iscritto a preventivo 2027 tiene conto delle recenti modifiche delle disposizioni cantonali in materia di imposte alla fonte e, in particolare, dell'applicazione del moltiplicatore medio comunale in luogo del precedente moltiplicatore del 100%. Questo nuovo criterio determina, soprattutto nei primi anni di applicazione, una sensibile riduzione del gettito riconducibile ai cosiddetti «vecchi frontalieri». Alla luce di questa evoluzione, e tenuto conto dei dati attualmente disponibili, l'importo previsto per il 2027 è stato ridotto a 1'700'000 CHF. La stima è stata valutata congiuntamente con il revisore del Comune.

**Perequazione finanziaria e compensazione oneri**

**930.3622.70 contributo a fondo livellamento potenzialità fiscale**
P2027 CHF 974'000, P2026 CHF 950'000, C2025 CHF 922'988

Il dato finanziario iscritto a preventivo per l'anno 2027 è stato determinato sulla base delle indicazioni fornite dal competente Servizio finanze della Sezione degli enti locali (SEL).

La modifica del moltiplicatore d'imposta comunale per il 2027 potrebbe produrre effetti sull'importo dovuto dal 2028. Occorre tuttavia considerare che l'incidenza effettiva dipenderà anche dall'evoluzione dei moltiplicatori degli altri Comuni ticinesi. Qualora questi ultimi dovessero registrare, nel loro complesso, aumenti proporzionalmente analoghi a quello di Mezzovico-Vira, la posizione relativa del Comune rimarrebbe sostanzialmente invariata e, di conseguenza, anche il contributo non dovrebbe subire variazioni significative.

**Gestione del patrimonio e del debito**

**961.3400.00 interessi c.c.**
P2027 CHF 14'000, P2026 CHF 15'000, C2025 CHF 63'808

**961.3401.00 interessi debiti media-lunga scadenza**
P2027 CHF 152'000, P2026 CHF 125'000, C2025 CHF 80'829

Gli oneri per interessi passivi, sia di conto corrente sia su prestiti a medio-lungo termine, sono direttamente legati al fabbisogno di capitali di terzi necessario, in particolare, al finanziamento degli investimenti comunali. Tenuto conto dell'evoluzione favorevole dei tassi d'interesse registrata nel corso del 2026, si è proceduto al rifinanziamento di diversi prestiti giunti a scadenza, privilegiando la sottoscrizione di nuovi finanziamenti a medio-lungo termine, al fine di consolidare nel tempo condizioni finanziarie favorevoli e garantire una maggiore stabilità degli oneri per interessi.

**Ammortamenti vari**
P2027 CHF 806'650, P2026 CHF 785'429, C2025 CHF 753'796

Per l'anno 2027 la spesa per gli ammortamenti della sostanza globale sarà di 806'650 CHF di cui 219'920 CHF per le opere d'approvvigionamento idrico, 70'918 CHF per le opere fognarie comunali, 21'725 CHF per quelle consortili e 6'349 CHF per quelle riferite alle infrastrutture di raccolta dei rifiuti.

## CONTO DEGLI INVESTIMENTI

La presentazione del conto degli investimenti è intesa quale informazione al Consiglio comunale; questa parte del preventivo non dev'essere approvata. Il Consiglio comunale ne prende unicamente atto. Infatti, per procedere ad una determinata spesa, è indispensabile che il Legislativo conceda il relativo credito, salvo nei casi di competenza municipale sulla base della relativa delega.

### Nel dettaglio

**022.5200.00 My Cittadino**
CHF 8'000

Come già indicato nei commenti agli investimenti del consuntivo 2025, nell'ambito della digitalizzazione dei servizi comunali si è deciso di sviluppare un'applicazione digitale che permetta al cittadino e all'amministrazione di interagire direttamente. Sarà possibile definire accessi a strutture comunali o certificare il diritto a determinati sconti e/o riduzioni (Splash & Spa, Arena Sportiva, ecc.), con la possibilità di disattivare il diritto in caso di partenza, evitando quindi il ricorso a tessere cartacee. Lo sviluppo del progetto è stato avviato nel 2025, proseguito nel 2026 con l'implementazione dell'APP; il versamento del saldo finale è previsto nel 2027.

**111.5290.00 valutazione realizzazione posteggi provvisori Via San Mamete e Via La Munda**
CHF 9'000

In occasione dell'evasione dell'interpellanza «Via San Mamete», avvenuta nel dicembre 2025, l'Esecutivo aveva assicurato al Consiglio comunale che avrebbe valutato la possibilità di realizzare dei posteggi provvisori lungo Via San Mamete e Via La Munda. Al fine di approfondire la questione sotto il profilo pratico e giuridico, è stato affidato un mandato esterno.

**211.5045.01 impermeabilizzazione terrazze SI**
CHF 35'000

Le pavimentazioni delle terrazze della Scuola dell'infanzia necessitano di interventi di impermeabilizzazione al fine di evitare infiltrazioni all'interno dell'edificio.

**211.5065.03 arredo 2 aule SE MV**
CHF 38'500

**211.6320.03 arredo 2 aule SE MV – quota MC**
CHF 22'000

Si procederà alla sostituzione dell'arredo di due aule della scuola elementare.

**613.5610.00 PTL PAL 2**

CHF 200'000

**613.5610.01 PTL PAL3**
CHF 65'000

Si tratta dei contributi richiesti per l'attuazione del Piano dei trasporti del luganese (PTL) e, in particolare, per la programmazione e il finanziamento della seconda e terza fase di attuazione dei piani d'agglomerato del luganese. La chiave di riparto è definita sulla base della popolazione residente permanente, del numero di addetti al lavoro e delle risorse fiscali.

**615.5010.14 pavimentazione St. Abbondio**
CHF 262'000

**710.5031.14 condotta ap St. Abbondio**
CHF 52'000

**741.5032.04 condotta evacuazione acque St. Abbondio**
CHF 167'000

Si auspica che nel corso del 2027 possa essere realizzato l'intervento di valorizzazione del comparto a nord della Chiesa di Sant'Abbondio. Al momento dell'allestimento del presente MM, si è in attesa della ratifica, da parte della Diocesi, della decisione formale adottata dalla Parrocchia di Mezzovico per gli aspetti di sua competenza.

**615.5010.20 pavimentazione posteggi comparto magazzino comunale**
CHF 40'000

Nell'ambito dei lavori di ridefinizione dei posteggi antistanti la Casa per anziani di Mezzovico-Vira, l'Esecutivo ha deciso di procedere anche al rifacimento della pavimentazione sul sedime di proprietà comunale. L'intervento si rende necessario in considerazione dello stato di deterioramento dell'attuale pavimentazione e consentirà, nel contempo, di garantire una sistemazione uniforme e coerente dell'intera area interessata dai lavori.

**615.5010.21 fermata bus FFS e passaggio pedonale**
CHF 277'000

Il progetto è legato allo specifico MM, che sarà oggetto di esame da parte del CC nella sessione di dicembre 2026.

**615.5060.09 ricariche veicoli elettrici CVV 2027**
CHF 43'000

**615.6395.09 prelevamento FER ricariche veicoli elettrici CVV 2027**
CHF 43'000

La Commissione Vedeggio Valley (CVV) ha sviluppato, per il comparto dell'Alto e Medio Vedeggio, un progetto volto a completare la rete di stazione di ricarica per veicoli elettrici. Nell'ambito di tale progetto, l'Esecutivo ha deciso di realizzare una stazione di ricarica nel comparto del nucleo Canton da Fund e di predisporre le infrastrutture necessarie per futuri ampliamenti presso il posteggio adiacente alla Casa comunale e i posteggi di Piazza di Vira. L'investimento sarà finanziato tramite il fondo FER.

**615.5060.10 mobilio magazzino comunale**
CHF 30'000

Si intende procedere al riordino del magazzino comunale, allo scopo di garantire il rispetto delle norme in materia di sicurezza sul lavoro.

**615.5290.04 progetto definitivo adeguamento LDis fermate**
CHF 2'000

È in fase di completamento l'allestimento del progetto per l'adeguamento delle fermate degli autopostali, al fine di renderle conformi alle disposizioni della legislazione in materia di disabilità. Nel corso del prossimo anno si prevede di sottoporre al Legislativo comunale il relativo progetto, unitamente alla richiesta di credito.

**710.5031.11 sostituzione condotte ap-credito quadro 2024-2027**
CHF 100'000

**720.5032.11 sostituzione condotte fo-credito quadro 2024-2027**
CHF 35'000

I dettagli sono esposti nello specifico MM no. 142. I crediti saranno utilizzati in funzione delle effettive necessità.

**710.5031.17 recinzioni sorgenti Frudón, Valécc piatt e Piluréd**
CHF 50'000

Si rende necessario procedere alla sostituzione delle recinzioni delle tre sorgenti.

**710.5290.16 revisione PGA**
CHF 15'200

L'Esecutivo ha ritenuto opportuno affidare un mandato per la revisione del PGA 2012 e per la programmazione delle opere future. Il mandato prevede una rivalutazione dello sviluppo dell'acquedotto comunale, come pure un riallineamento degli ammodernamenti con gli obiettivi regionali.

**720.5620.03 opere depurazione CDALED**
CHF 120'000

La cifra è stata determinata sulla base dei dati forniti dalla Delegazione consortile del CDALED.

**720.5290.01 contributi di costruzione – allestimento e pubblicazione**
CHF 80'000

**720.6372.00 contributi di costruzione**
CHF 900'000

L'Esecutivo ha deciso di procedere, nel corso del prossimo anno, all'allestimento del prospetto provvisorio dei contributi di costruzione. La procedura comporterà la ricostruzione completa degli acconti relativi all'emissione effettuata nel 1997, nonché la predisposizione della documentazione necessaria per la pubblicazione, comprese le schede di dettaglio relative ai singoli contributi.

Il costo complessivo per l'allestimento della procedura è stimato in circa 80'000 CHF. Sulla base delle prime valutazioni, l'emissione dovrebbe generare un incasso netto di circa 900'000 CHF, già dedotti gli importi da rimborsare ai proprietari che avevano versato gli acconti nel 1997.

**790.5290.02 PR variante posteggi Vira**
CHF 5'000

Richiamato il MM no. 174 relativo alla mozione intitolata "Edificazione di nuovi posteggi a Vira", si prevede di saldare l'onorario finale nel corso dell'anno 2027.

La variante è pressoché ultimata. Tuttavia, desta preoccupazione nell'Esecutivo la prima valutazione dei costi per la realizzazione dei posteggi, che risulta sproporzionata rispetto al numero di stalli previsti.

Il progetto è pertanto in fase di revisione, con l'obiettivo di contenere i costi di realizzazione.

**790.5290.10 PR 2023**
CHF 50'000

L'investimento è legato all'adeguamento del PR alla LST e alla scheda R6 del PD. L'esito della verifica del dimensionamento del PR svolta dall'Autorità cantonale (cfr. scheda R6) non comporta modifiche particolari.

In base al programma predisposto dal pianificatore, nel corso dell'anno 2027 saranno approfonditi i prossimi passi, che prevedono il consolidamento del PAC, l'approvazione municipale degli atti in vista dell'esame preliminare da parte dell'Autorità cantonale.

**790.5290.16 PAV studio fattibilità realizzazione parco fotovoltaico A2**
CHF 20'000

È stata proposta al Municipio la possibilità di realizzare uno studio di fattibilità concernente la realizzazione di un parco fotovoltaico lungo l'autostrada A2, progetto coordinato dallo studio Suisse Project in collaborazione con la SUPSI e le AIL SA.

La presentazione ha consentito al Municipio di approfondire i contenuti e le potenzialità dell'iniziativa, evidenziando come il progetto possa rappresentare un'opportunità di particolare interesse per il nostro Comune sotto diversi profili.

L'Esecutivo ha deciso di sostenere il progetto mediante un contributo di 20'000 CHF, allo scopo di procedere con gli approfondimenti necessari. Il progetto potrebbe infatti contribuire in modo significativo alla parziale ricucitura territoriale di un comparto oggi fortemente segnato dalla presenza dell'infrastruttura autostradale, generando nel contempo benefici in termini di protezione fonica e di produzione di energia rinnovabile a favore del territorio.

Tale impegno è tuttavia da intendersi subordinato all'ottenimento del sostegno del Fondo energie rinnovabili (FER) cantonale e del relativo contributo finanziario.

## DETERMINAZIONE DEL MOLTIPLICATORE

### 1. Considerazioni generali

La determinazione del moltiplicatore comunale d'imposta avviene mettendo in relazione il fabbisogno da coprire mediante imposte con il gettito cantonale base presumibile, determinato sulla base del potenziale fiscale del Comune.

Le proiezioni fiscali utilizzate per l'allestimento del preventivo 2027 sono state elaborate e valutate in stretta collaborazione con l'ufficio di revisione, tenendo conto delle indicazioni della Sezione degli enti locali (SEL), dell'ultimo gettito cantonale accertato disponibile, relativo all'anno 2023, nonché delle più recenti informazioni statistiche concernenti le emissioni fiscali fornite dal Centro sistemi informativi (CSI).

La valutazione del gettito non costituisce quindi una semplice proiezione matematica dell'ultimo dato accertato, ma tiene conto dell'evoluzione delle tassazioni, delle informazioni disponibili sui contribuenti già tassati e non ancora tassati, delle poste fiscali ancora aperte e, laddove conosciute, di situazioni particolari suscettibili di influenzare in maniera significativa il gettito.

L'obiettivo è quello di formulare una stima il più possibile realistica e prudenziale, evitando sia una sottovalutazione eccessiva delle entrate sia, soprattutto, di fondare il preventivo su aspettative di gettito che potrebbero non concretizzarsi.

### 2. Moltiplicatori comunali in Ticino

Il più recente moltiplicatore comunale medio pubblicato dalla SEL e valido per la determinazione del contributo di livellamento è pari all'80%. Il valore è determinato quale media ponderata dei moltiplicatori d'imposta comunali con i rispettivi gettiti cantonali base ed è stato calcolato, per il contributo di livellamento 2028, sulla base dei gettiti cantonali base 2023 e dei moltiplicatori d'imposta 2026.

Nel 2026 il Comune di Mezzovico-Vira, con un moltiplicatore del 60%, si colloca tra i Comuni ticinesi caratterizzati da una pressione fiscale particolarmente contenuta. I dati ufficiali cantonali confermano infatti l'esistenza di un gruppo relativamente ristretto di Comuni con moltiplicatori nell'ordine del 60% o inferiori.

Per il 2027 non è invece ancora possibile effettuare un raffronto completo e stabilire il posizionamento del Comune a livello cantonale, in quanto, al momento dell'allestimento del presente messaggio, non sono ancora note le decisioni o le proposte definitive di tutti i Comuni ticinesi.

L'adeguamento proposto dal Municipio deve essere letto anche alla luce di questo confronto: pur passando al 65% per le persone fisiche e al 70% per le persone giuridiche, Mezzovico-Vira manterrebbe una politica fiscale improntata alla moderazione, salvaguardando nel contempo la necessità di migliorare progressivamente l'equilibrio del conto economico.

### 3. Considerazioni tecnico-politiche

Come già indicato, l'ultimo dato accertato del gettito fiscale a disposizione del Comune per le proprie analisi si riferisce all'anno 2023 ed è stato reso disponibile nel corso del 2026.

Per determinare il gettito presumibile relativo al 2027 vengono pertanto considerate anche le informazioni più recenti fornite dal Centro sistemi informativi, segnatamente quelle relative alle imposte suddivise per tipologia di contribuente, alle tassazioni già emesse, a quelle ancora da emettere e alle poste fiscali aperte.

Questi elementi vengono esaminati nel dettaglio dall'Amministrazione comunale, in collaborazione con l'ufficio di revisione, considerando inoltre le informazioni disponibili relative a situazioni particolari di singoli contribuenti che potrebbero avere un'incidenza significativa sull'evoluzione del gettito.

Sulla base del fabbisogno risultante dal presente preventivo e delle valutazioni effettuate sul gettito fiscale, il Municipio ritiene necessario intervenire sul moltiplicatore d'imposta.

La decisione tiene conto, in particolare, dell'evoluzione strutturale delle entrate e della diminuzione del gettito delle persone giuridiche conseguente alla riduzione dell'aliquota cantonale d'imposta sull'utile, passata dall'8% al 5.5% a partire dal 2025, come illustrato nelle considerazioni generali del presente messaggio.

Alla luce dei risultati prospettati e del principio dell'equilibrio finanziario a medio termine, il Municipio ritiene che un ulteriore mantenimento generalizzato del moltiplicatore al 60% non sia più sostenibile.

La previsione del gettito cantonale base per il 2027 è così determinata:

**Previsione 2027 (stima)**

| | **Gettito cantonale presumibile** |
|---|---|
| Persone fisiche | CHF 3'800'000 |
| Persone giuridiche | CHF 2'200'000 |
| **Totale** | **CHF 6'000'000** |

Il fabbisogno da coprire mediante imposte ammonta a 4'236'923 CHF.

Sulla base di questi valori, il moltiplicatore aritmetico risulta:

**4'236'923 × 100 / 6'000'000 = 70.61%**

Il Municipio propone tuttavia di differenziare il moltiplicatore politico tra le due categorie di contribuenti, fissandolo al:

- 65% per le persone fisiche (PF);
- 70% per le persone giuridiche (PG).

Applicando i moltiplicatori proposti al gettito cantonale presumibile, si ottiene infatti:

- persone fisiche: 3'800'000 CHF × 65% = 2'470'000 CHF;
- persone giuridiche: 2'200'000 CHF × 70% = 1'540'000 CHF;
- gettito comunale complessivo presumibile: 4'010'000 CHF.

Rispetto al fabbisogno di 4'236'923 CHF, ne consegue un disavanzo preventivato di 226'923 CHF.

La proposta municipale si inserisce nel principio dell'equilibrio finanziario a medio termine previsto dall'art. 151 cpv. 1 LOC e dall'art. 2 RGFCC. Quest'ultimo stabilisce espressamente che il conto economico deve essere pareggiato a medio termine.

La scelta di differenziare i due moltiplicatori permette inoltre di contenere maggiormente l'onere supplementare a carico delle persone fisiche, fissando per queste ultime un adeguamento di 5 punti percentuali, mentre per le persone giuridiche viene proposto un aumento di 10 punti percentuali.

### Attrattività fiscale e competitività territoriale

Il Municipio è consapevole dell'importanza che la fiscalità riveste per l'attrattività di un Comune, sia per le persone fisiche sia per le attività economiche presenti sul territorio. Proprio per questo motivo l'adeguamento proposto è stato ponderato anche in relazione al contesto cantonale.

Il passaggio al 65% per le persone fisiche e al 70% per le persone giuridiche rappresenta un aumento rispetto all'attuale 60%, ma mantiene la fiscalità comunale su livelli contenuti rispetto al quadro ticinese.

Per quanto riguarda in particolare le persone giuridiche, il Municipio ritiene che la competitività del territorio non possa essere valutata esclusivamente in funzione del moltiplicatore d'imposta. Alla componente fiscale si affiancano infatti altri elementi di localizzazione, tra i quali assumono particolare rilievo la qualità dei servizi, l'accessibilità e i collegamenti con le principali vie di comunicazione.

Mezzovico-Vira dispone inoltre di un tessuto economico composto anche da aziende insediate e radicate da molti anni sul territorio. L'obiettivo del Municipio è pertanto quello di mantenere condizioni quadro favorevoli alla loro permanenza e al loro sviluppo, continuando parallelamente a garantire una fiscalità concorrenziale.

In tale prospettiva, anche il miglioramento futuro dell'accessibilità del comparto industriale e produttivo della Valle del Vedeggio costituisce un elemento strategico per rafforzare l'attrattività territoriale.

Il Municipio ritiene pertanto che l'adeguamento proposto rappresenti un punto di equilibrio tra due esigenze: da un lato, preservare l'attrattività fiscale e territoriale di Mezzovico-Vira e, dall'altro, garantire progressivamente la sostenibilità delle finanze comunali, evitando che disavanzi ricorrenti finiscano per erodere il capitale proprio e limitare la futura capacità d'investimento.

## CONCLUSIONI FINALI

Alla luce delle considerazioni e delle spiegazioni illustrate nel presente messaggio, il Municipio ritiene che la proposta formulata rappresenti una soluzione equilibrata e responsabile, volta a contenere il disavanzo d'esercizio, preservare la solidità finanziaria del Comune e mantenere nel contempo una pressione fiscale concorrenziale nel contesto cantonale.

L'adeguamento proposto deve inoltre essere considerato congiuntamente agli sforzi di contenimento della spesa descritti nel presente messaggio e alla necessità di garantire, a medio termine, un adeguato equilibrio del conto economico.

Il Municipio resta a disposizione per eventuali ulteriori chiarimenti e invita pertanto il Consiglio comunale a voler approvare il seguente dispositivo di risoluzione:

1. È approvato il preventivo 2027 del Comune di Mezzovico-Vira, che presenta un fabbisogno d'imposta di 4'236'923 CHF.
2. Il moltiplicatore d'imposta per l'anno 2027 delle persone fisiche è fissato al 65%.
3. Il moltiplicatore d'imposta per l'anno 2027 delle persone giuridiche è fissato al 70%.

Con i migliori saluti.

Per il Municipio

Il Sindaco: Mario Canepa

COMUNE DI MEZZOVICO-VIRA

Il Segretario comunale: Mirko Tamagni

Ris. mun. no. 311 – 26.10.2026

Allegato: preventivo 2027

Per analisi e rapporto:

| Gestione | Petizioni | Edilizia/opere pubbliche |
|---|---|---|
| X | | |