
MESSAGGIO MUNICIPALE no. 138

Chiedente la concessione di un credito di 200'000 CHF per l'adeguamento del piano regolatore comunale (PR) alla Legge sullo sviluppo territoriale (LST) e alla scheda R6 del Piano direttore cantonale (PD).

Egregio Signor Presidente,
Gentili Signore ed Egregi Signori Consiglieri comunali,

La Commissione Edilizia e Opere pubbliche (CEOP) nella riunione del 22 maggio 2023 con presenti Aurelio Zucchetti, Riccardo Alberti, Francesco Hendry, Andrea Oleggini e Rocco Nottaris ha esaminato il messaggio municipale e ha analizzato la documentazione ritenendola sufficientemente completa e dettagliata. La Commissione prende atto che l'adeguamento del piano regolatore comunale (PR) oltre ad essere necessario per la pianificazione e lo sviluppo del nostro Comune, deve essere conformato alla nuova legislazione in ambito territoriale.

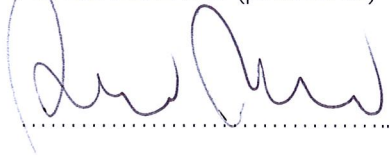
La Commissione prende atto della procedura a 3 fasi e dei tempi d'esecuzione e chiede al Municipio di essere informata alla fine di ogni fase sull'avanzamento dei lavori e sullo stato della revisione. La Commissione segnala inoltre la propria disponibilità per qualsiasi preventiva consultazione per le tematiche più sensibili e/o eventuali varianti di PR.

La commissione non ritiene aggiungere altro e condivide pienamente quanto proposto nel messaggio municipale invitando il Consiglio comunale a votare il seguente dispositivo:

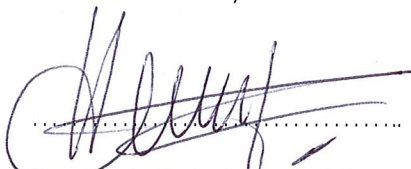
1. È concesso un credito di 200'000 CHF per l'adeguamento del PR alla LST e alla scheda R6 del PD.
2. L'investimento sarà iscritto alla voce contabile no. 790.5290.10.
3. Il credito decade se non utilizzato entro il 31 dicembre 2024.

Per la commissione:

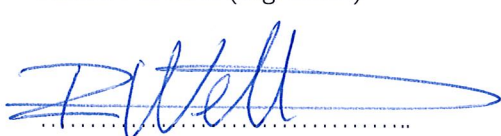
Aurelio Zucchetti (presidente)



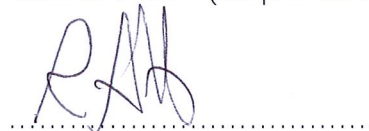
Francesco Hendry



Rocco Nottaris (segretario)



Riccardo Alberti (vicepresidente)



Andrea Oleggini

