



**COMUNE DI
MEZZOVICO-VIRA**

Piazza du Buteghin
6805 Mezzovico-Vira

Telefono 091 935 97 40
Fax 091 946 34 48
Sito www.mezzovico-vira.ch

Funzionario Mirko Tamagni
E-mail mirko.tamagni@mezzovico-vira.ch

Ai Consiglieri comunali di Mezzovico-Vira

6805 Mezzovico-Vira, 5 giugno 2018
Ris. mun. no. 226

**Risposta del Municipio all'interpellanza dei Consiglieri comunali
PPD+GG Ivan Monaco, Damiano Oleggini, Andrea Oleggini e
Michele Roncoroni "sale multiuso a disposizione della
popolazione"**

Egregi Signori,
di seguito esponiamo le considerazioni sul tema sollevato nell'interpellanza del 1° giugno 2018.

I primi due quesiti sono stati trattati in modo approfondito nell'interpellanza 2 maggio 2018 presentata dai Consiglieri comunali PLR sul tema della mensa scolastica. Le relative risposte sono valide quindi anche per i primi due quesiti formulati nella presente interpellanza.

In relazione al terzo quesito formulato nell'interpellanza, informiamo che ad oggi sono in vigore due contratti di locazione relativi determinati spazi ubicati presso la casa comunale.

Il primo è stato sottoscritto (rinnovato) il 1° gennaio 2014 con il Consorzio Protezione civile Lugano campagna, con scadenza 31 dicembre 2023. Con i loro uffici occupano gli spazi precedentemente utilizzati per l'esposizione delle opere dell'artista Vera Haller e la sala multiuso posizionata al medesimo livello e la relativa cucina. Al momento del rinnovo del contratto abbiamo concordato, allo scopo di mantenere liberi il maggior numero di posteggi pubblici esterni, che i collaboratori consortili stazionino i loro veicoli privati nell'autorimessa presso la casa comunale, che praticamente era inutilizzata.

Il secondo è stato sottoscritto (rinnovato) ad inizio 2014 con InfraPost SA, Giubiasco, con scadenza 31 dicembre 2020. Occupano interamente gli spazi dell'ala sud della casa comunale, dove a suo tempo era anche attivo l'Ufficio postale.

Il Municipio può affermare che ambedue i locatori sono soddisfatti degli spazi messi a disposizione dall'Autorità comunale e nulla lascia presagire, riservate eventuali modifiche strategiche ai piani alti de La Posta, che non intendono disdire il contratto di locazione.

Globalmente incassiamo annualmente un'importante pigione di CHF 93'500 che ci permette di contribuire in maniera massiccia a mantenere e ammortizzare la casa comunale.

Il Municipio prenderà prossimamente contatto con La Posta per valutare il rinnovo a medio-lungo termine.

In merito ai contenuti dell'interpellanza, il Municipio ha dovuto dare priorità ad opere di primaria importanza legate alla situazione del nostro acquedotto e come sempre detto all'ultimazione delle opere di PGS; è comunque concorde sulla necessità di mettere a disposizione della popolazione sul medio termine, degli spazi nei quali svolgere attività aggreganti quali feste, compleanni, riunioni di Associazione, ...

Nella nuova infrastruttura che si intende realizzare nel comparto del campo sportivo, oltre alla mensa scolastica, queste attività potranno essere organizzate in un'area ricreativa ideale e confacente alle necessità.

L'Esecutivo si adopererà per sviluppare il tema in tempi consoni, affinché si possa disporre nel minor tempo possibile, degli importanti spazi aggregativi.

Sperando di aver risposto esaurientemente ai vostri quesiti, vi salutiamo cordialmente.

IL MUNICIPIO