

## **COMMISSIONE DELLA GESTIONE COMUNE DI MEZZOVICO-VIRA**

### *Rapporto commissionale del 10 giugno 2020 al Messaggio Municipale no. 109*

*accompagnante il conto consuntivo dell'anno 2019 dell'Amministrazione comunale di Mezzovico-Vira*

Signor Presidente,  
Signore e Signori Consiglieri comunali,

la Commissione della Gestione del Consiglio comunale, così composta:

Fiorenzo Ferrari, Presidente  
Ivan Monaco, Vice Presidente  
Federico Canepa, Segretario  
Claudio Lozzio, Membro  
Roberto Canepa, Membro

in ossequio ai disposti della Legge organica comunale e del Regolamento organico comunale, ha esaminato il Messaggio Municipale no. 109 e steso il seguente Rapporto.

### **1. Compiti e base legale**

La Commissione della Gestione, in ossequio ai disposti degli artt. 179 LOC, 31 RGFCC e 25 ROC, ha il compito di preavvisare nel caso specifico il bilancio consuntivo 2019 del Comune, fornendo suggestioni, raccomandazioni ed eventuali proposte di modifica per meglio orientare il Consiglio comunale nelle sue decisioni.

### **2. Premessa**

La Commissione ha proceduto all'esame del conto consuntivo 2019 del Comune di Mezzovico-Vira che chiude con un avanzo d'esercizio di CHF 253'288.00, che porta il capitale proprio a quota CHF 6'445'357.00.

Poiché nel Messaggio Municipale i sorpassi di spesa rispetto al conto preventivo 2019, conformemente all'art. 21 RGFCC, sono stati adeguatamente evidenziati e giustificati, come pure ritenuto che il revisore contabile esterno del Comune, Interfida Revisioni e Consulenze SA di Mendrisio, con rapporto del 3 marzo 2020 ha confermato la correttezza della contabilità tenuta dal Municipio, la Commissione non ha particolari osservazioni da formulare nel rapporto.

### **3. Analisi tecnico-finanziaria**

#### Composizione del consuntivo

La composizione del consuntivo, come indicato dall'organo di revisione esterno, è conforme a quanto previsto dall'art. 21 RGFCC.

### Controllo delle voci di gestione corrente

Non si hanno osservazioni da formulare.

### Controllo dei tassi di ammortamento

I tassi di ammortamento sono conformi alle disposizioni della LOC e del RGFCC. Non abbiamo osservazioni da formulare.

Si segnala un ammortamento straordinario di CHF 243'000.00, suddiviso in CHF 13'500.00 per opere dell'acquedotto e CHF 229'500.00 per opere comunali, che per essere attuato richiede l'approvazione della base legale, che consiste nell'aggiornamento del preventivo 2019 tramite il dispositivo di risoluzione contenuto nel Messaggio Municipale.

### Controllo delle tasse comunali

Considerate le implicazioni relative al nuovo modello contabile MCA2, la Commissione invita il Municipio a procedere con una revisione delle spese e dei ricavi legati all'approvvigionamento idrico, alla depurazione ed al servizio dei rifiuti, in modo da poter adeguare le tasse d'uso nei disposti dell'art. 13 RGFCC. In particolare la Commissione rileva un'opportunità di abbassamento dei ricavi sui rami dell'approvvigionamento idrico e della depurazione, per contro intravede una necessità di aumento delle tasse per il servizio rifiuti.

Per la modifica delle tasse d'uso, si ricorda la necessità di richiedere un parere del Sorvegliante dei prezzi giusta l'art. 14 della Legge federale sulla sorveglianza dei prezzi (LSPr).

### Controllo costi per interessi passivi

Dopo aver controllato la tabella dei debiti del Comune, confermiamo che i costi per interessi passivi sono correttamente riportati nella gestione corrente.

### Controllo imposte alla fonte, imposta personale, imposta immobiliare

La Commissione constata un ulteriore aumento dell'introito proveniente dalle imposte alla fonte. Questa entrata viene accreditata al Comune in base ai calcoli eseguiti dal servizio cantonale preposto.

### Controllo degli indicatori finanziari

Ribadiamo che dall'anno 2016 i conti consuntivi presentano un grado di autofinanziamento che si situa all'interno della fascia problematica (<70%). Pure altri indicatori come il debito pubblico, la quota di indebitamento lordo e la quota degli investimenti risultano da monitorare. L'orientamento politico mirato all'esecuzione di numerosi ed importanti investimenti chiaramente viene riflesso negli indicatori finanziari del consuntivo.

La Commissione, considerato il periodo di incertezza che sarà generato dall'emergenza sanitaria da coronavirus (COVID-19), nonché tenuto conto degli influssi derivanti dall'adozione del nuovo modello contabile MCA2, invita il Municipio a valutare con ancora maggiore prudenza la reale necessità dei prossimi investimenti. Riteniamo opportuno che vengano avviati e portati a termine tutte le opere sinora votate dal Legislativo.

Una volta registrati gli influssi contabili di questi investimenti e chiarita la situazione finanziaria dopo il periodo di crisi, sarà possibile aumentare nuovamente la massa degli investimenti da realizzare.

#### 4. Approfondimenti sugli investimenti

Nel corso dell'anno 2019 sono stati investiti CHF 2'772'090.10 in beni amministrativi.

La Commissione, dopo aver analizzato le schede di investimento, come pure la tabella di controllo dei crediti, segnala al Consiglio comunale di non avere osservazioni su quanto descritto dal Municipio.

#### 5. Proposta di risoluzione

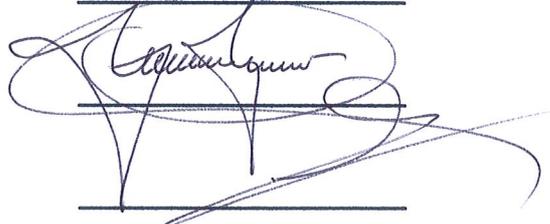
La Commissione della Gestione si esprime favorevolmente sulla proposta municipale no. 109 del 30 aprile 2020 ed invita il lodevole Consiglio comunale ad approvare il dispositivo di risoluzione.

#### Per la Commissione della Gestione:

Fiorenzo Ferrari, Presidente



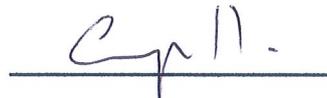
Ivan Monaco, Vice Presidente



Federico Canepa, Segretario



Claudio Lozzio, Membro



Roberto Canepa, Membro

Mezzovico-Vira, 10 giugno 2020.